



www.abb.it

# Il Sole 24 ORE

www.ilssole24ore.com



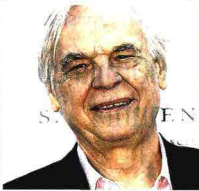
www.abb.it

€ 2\* In Italia in vendita abbonamento con "Il Fisco" del Sole 24 Ore.   
 \*In abbonamento con "Il Fisco" del Sole 24 Ore.   
 \*\*In abbonamento con "Il Fisco" del Sole 24 Ore.

Mercoledì   
 5 Giugno 2013

QUOTIDIANO POLITICO ECONOMICO FINANZIARIO • FONDATA NEL 1865

Comp. Italiane Sped. in A.P. D.L. 353/2003   
 Contr. n. 46/2004/Art. 1 c. 1, D. 08/10/04   
 Anno 149°   
 Numero 152



## LA SCALA È Alexander Pereira il nuovo sovrintendente

Sara Monaci e Carla Moreni • pagina 39



OGGI IN ALLEGATO   
 Guida a tutte   
 le novità Imu:   
 chi deve pagare   
 e chi no   
 Speciale di 24 pagine



PER GLI ABBONATI   
 E A PAGAMENTO

La riforma del condominio   
 Forum e e-book sulle novità a via dal 18 giugno   
 Dossier Risparmio gestito   
 L'evoluzione dei promotori finanziari   
 www.ilssole24ore.com

### DEBITI PA E CRESCITA

## Passo avanti tra tante incognite

di Guido Gentili

Non c'è dubbio: una legge che stabilisce lo sblocco dei debiti della Pubblica amministrazione e che immette nel circuito dell'economia reale 40 miliardi in un anno e mezzo è un provvedimento pesante e significativo. Il Senato l'ha approvata ieri a larghissima maggioranza (compreso il sì del Movimento 5 Stelle) e venerdì la Camera chiuderà la partita.

Al Governo Letta e al Parlamento va dato atto di un passo avanti nel momento in cui la stretta del credito bancario è forte e colpisce in particolare le piccole e medie imprese. Un passo giusto perché ripristina un minimo di fiducia nel circuito deavato dei rapporti tra debitori (lo Stato nelle più diverse articolazioni, forse nel chiedere il rispetto degli impegni fiscali e burocratici ma latitante quando si tratta di onorare i suoi) e i creditori, cioè le imprese. Si vuole che il prodotto interno lordo cresca con i fatti e non a chiacchiere, la riduzione del perimetro dell'incertezza del diritto è un pre-requisito fondamentale. In questo e in altri casi, come quello del commissariamento dell'Iva, che chiama in causa la sovrapposizione dei diritti proprietari e rischia di aprire capitoli inediti e pericolosi.

Un giudizio positivo sullo "sblocca-debiti" non deve però mettere nell'ombra né il ritardo che è stato accumulato in qualche svista, né le incognite che permangono in un contesto decisionale e politico difficile.

Sul ritardo occorre dire che su un problema che colpevolmente trascurato da decenni (vent'anni fa gli industriali denunciavano mancati pagamenti per 50 mila miliardi di lire), nel 2012, in piena recessione e credit crunch, il tentativo del governo Monti di risolvere il problema è risultato in una nullità di fatto. Meno la Spagna in tre mesi ha sbloccato debiti per 5 miliardi.

Quanto alle sviste, il caso del taglio di 400 milioni ai fondi per le imprese, seppure considerato dal Governo non operativo e destinato al ripristino per il 2014, resta esemplare di una prassi sbagliata. Riguarda le incognite, la prima riguarda, in un Paese dove storicamente l'interdizione burocratico-amministrativa rappresenta a ogni livello uno dei motori che spiegano la sua decrescita, l'effettiva operatività delle norme che diventeranno presto legge dello Stato. I presupposti perché lo schema funzioni, comprese le sanzioni per i funzionari pubblici riluttanti, ci sono. Ma da qui a dire che sarà una passeggiata ne corre, e molto, anche perché le trappole si annidano nei dettagli.

Seconda incognita. Sapremo solo tra qualche mese, ignoranza statistica ma soprattutto civile alla quale ormai non si fa più nemmeno caso, a quanto ammontano veramente i debiti dello Stato a fine 2012.   
 Continua • pagina 3

Via libera del Senato al decreto: ora passa alla Camera - Entro 60 giorni l'erogazione

## Pagamenti Pa, 21 miliardi già assegnati ai Comuni

Resta lo «scippo» dei 400 milioni sottratti alle imprese

Procede a tappe forzate l'operazione per il pagamento dei debiti della Pa: quasi 21 miliardi (quasi 400 miliardi di lire) di cui 20 sono stati assegnati alle amministrazioni che devono saldare in concreto gli arretrati con le imprese e qualche ente ha già iniziato a pagare. Secondo un monitoraggio dell'Ance, le risorse già assegnate vanno per il 30% al Nord, per il 28% al Centro e per il 42% al Mezzogiorno. Tra le Regioni la quota più consistente

al Lazio (21%), davanti a Campania (19%) e Piemonte (12%). Intanto prosegue l'iter parlamentare del decreto legge sblocca-debiti: dopo il sì in seconda lettura del Senato, torna alla Camera per il via libera definitivo entro il 7 giugno. Tra le modifiche appoggiate spicca lo storno di 400 milioni dai fondi con cui la Cassa depositi e prestiti avrebbe dovuto distribuire la seconda tranche di anticipazioni di liquidità.   
 Servizi e analisi • pagine 2-3

### Le risorse alle imprese

Valori in migliaia di euro

Allentamento patto di stabilità interno   
 4.500.035

Anticipazioni di cassa Cdp   
 3.600.000

Anticipazioni di cassa Mef e Regioni   
 5.630.389

Patto di stabilità interno verticale   
 1.744.019

Sanità   
 5.000.000

TOTALE   
 20.474.436



Casa e fisco. Oggi il decreto legge in Gazzetta - Sconti sulle opere fino al 30 giugno 2014

## Bonus condominio, le nuove regole

Befera: rendite catastali inadeguate e inique, ma servono 5 anni per la riforma

Il decreto legge sui bonus per la casa approderà oggi in «Gazzetta Ufficiale». In questo modo diventeranno operative le proroghe dei termini previste per le ristrutturazioni edilizie e le opere finalizzate al risparmio energetico. E con tutte le novità per i condomini per i quali sarà possibile usufruire

degli sconti fino al 30 giugno 2014. Sul fronte immobiliare arriva, poi, l'indicazione del direttore generale dell'agenzia delle Entrate, Attilio Befera, per il quale le rendite catastali sono inadeguate e inique, ma per la riforma del Catastro servano almeno cinque anni.   
 Servizi • pagina 10 e 11

IL TRIMESTRE DEL MERCATO IMMOBILIARE   
 Compravendite giù:   
 tengono solo le città   
 -14,2%   
 LA FLESSIONE DEL MERCATO   
 NEL PRIMO TRIMESTRE   
 Paola Dezza • pagina 11

### IL DIBATTITO E LE IDEE, LE CONSIDERAZIONI DI IGNAZIO VISCO

## I doveri di Banca d'Italia

di Luigi Zingales

Negli Stati Uniti la Federal Reserve nei suoi report ufficiali si astiene rigidamente ai soli temi di politica monetaria. Non lo fa per incompetenza (il suo ufficio studi è molto buono) ma per

divisioni di responsabilità. Se la Fed si permettesse di sindacare la politica economica del Governo, il Governo si sentirebbe in diritto di intromettersi sulla politica monetaria della Fed. La tradizione in Banca d'Italia è diversa.   
 Continua • pagina 14

## La forza di una diagnosi

di Giacomo Vacirago

Applaudire il governatore della Banca d'Italia che ci circonda i problemi irrisolti del Paese è una cosa che facciamo da molti anni. Sono solo «prediche inaudite» (come chiamava Luigi Einaudi) e

pure il «linguaggio della verità», citato anche dal presidente della Repubblica nel suo discorso di rielezione, può ancora esserci utile?

Poiché non torneremo a crescere se per sbaglio, non serve sperare qualche miracolo ai danti.   
 Continua • pagina 14

Zanonato: non è esproprio, 8 miliardi i danni da chiusura

## Bondi commissario dell'Iva: «Stabilimento di interesse strategico»

Squinzi: proteggere il diritto di proprietà o si rischia di perdere gli investimenti

Enrico Bondi commissario straordinario dell'Iva avrà il compito di risolvere l'emergenza del gruppo garantendo continuità industriale e bonifiche ambientali. Il Dl è stato varato ieri dal Governo e pubblicato in «Gazzetta». Per il

ministro Flavio Zanonato «non è esproprio alla famiglia Riva». Il presidente di Confindustria Giorgio Squinzi rispetterà il diritto di proprietà o sarà difficile richiamare investimenti esteri.   
 Servizi e analisi • pagine 6-7

### IL COMMENTO

## UN BRUTTO PRECEDENTE

di Paolo Briccio

Non c'è l'esproprio formale, ma l'esproprio sostanziale. Ci mancava anche questa. In Italia è stato introdotto un principio pericoloso, che rischia di compromettere il normale funzionamento della nostra vita economica, riducendo ancora di più la sua già non elevata capacità di attrazione dei capitali esteri. Il Governo, per risolvere il rebus dell'Iva, si è auto-attribuito un potere di intervento radicale sugli assetti proprie-

tari delle società private. Di tutte le società private. Un brutto precedente. Un problema giudiziario-ambientale riguarda una media impresa o la consociata di una multinazionale? Secondo il profilo normativo delineato ieri, l'Esecutivo potrebbe decidere di fare piazza pulita di tutto introducendo un commissario che, di fatto, consentirà alla proprietà di sfoltire il «diritto di informazione» per il caso.   
 Continua • pagina 7

### PANORAMA

## Soldi ai partiti: l'inoptato andrà allo Stato Letta nomina i 35 «saggi» per le riforme

Corretto il ddl sui soldi ai partiti: alle forze politiche fondi solo se indicato, inoptato alla procedura di infrazione per il nostro chiarimento espresso dai cittadini. Il premier Letta ha scelto 35 esperti per il comitato per le riforme.   
 pagina 15

### IL PUNTO di Stefano Folli

## Il paradosso del Pd

pagina 15

### Intercettazioni Unipol, «Berlusconi decisivo»

I giudici della IV sezione penale di Milano spiccano in 90 pagine perché hanno condannato Berlusconi a un anno per concorso in rivelazione del segreto d'ufficio.   
 pagina 15

### SUDDITANZA PSICOLOGICA VERSO L'UE

## Nel caso l'Italia si svegli

di Sergio Fabbrini

Il dibattito che è seguito all'uscita dalla procedura di infrazione per il nostro Paese e l'Unione europea deficit eccessivo ha confermato la difficoltà delle élite italiane a interpreta-

re i termini reali della relazione tra il nostro Paese e l'Unione europea (Ue).   
 Continua • pagina 2

Seminari formativi gratuiti   
 lexcloud   
 FARE BUSINESS   
 grazie alla presenza online   
 easy4all   
 www.24oresoftware.com

Table with market data: Mercati (FTSE Mib, Dow Jones, Xetra Dax, Nikkei 225, FTSE 100, C/5, Brent chd, Oro Ficing), PRINCIPALI TITOLI, QUANTITATIVI TRATTATI, INDICI, BORSA ITALIANA, FTSE ITALIANA ALL SHARE, MATURITÀ PRIME.

IMQ. Certificazioni, audit, misura per la sostenibilità ambientale.   
 LA QUALITÀ DELLA TUA AZIENDA   
 MERITA DI PIÙ DI UNA SEMPLICE CERTIFICAZIONE.   
 IMQ ESQ   
 ISTITUTO ITALIANO DEI METODI DI QUALITÀ   
 UN VALORE CHE VA OLTRE IL TEMPO.

Prezzi di vendita all'estero: Albania € 2, Austria € 2, Francia € 2, Germania € 2, Grecia € 2, Monaco P-F 2, Slovenia € 2, Svizzera Sfr 3,00, USA \$ 3.   
 \*Costo "Stabile lavoro" € 9,90 in più con "Impresa" € 9,90 in più con "Anticipo del 100%" € 9,90 in più con "Mistica Borsa" € 12,90 in più con "Adempimenti del 2013" € 9,90 in più con "Cassa di Cassa" Aut. Amm. Compensazione € 9,90 in più con "Trading Online 24h" € 9,90 in più con "La Riforma del Condominio" € 9,90 in più con "Il problema dei Padri Comunisti" € 9,90 in più con "L'Incertezza del Diritto" € 9,90 in più con "Sulla pratica em. 2013" € 9,90 in più.   
 Note: Bologna (pag. 10) con il servizio di Borsa e Borsa in abbonamento obbligatorio con la Gazzetta del Mezzogiorno € 1,20 in più in più con "Il Sole 24 Ore" € 0,50 in più.   
 Nella pagina cartina in abbonamento obbligatorio con il giornale dell'impresa € 1,20 in più in più con "Il Sole 24 Ore" € 0,50 in più.   
 \*\*In abbonamento con "Il Fisco" del Sole 24 Ore.